



Jaarverslag 2021

Stichting Parents Houses Nederland

Sinds de Stichting Parents Houses op 1 december 2017 officieel is opgericht heeft zij veel activiteiten ontplooid met het oog op het uitbreiden en faciliteren van de bestaande Parents Houses en het tot stand komen van nieuwe Parents Houses elders in Nederland. Dat geldt dus ook voor het verslagjaar 2021.

Het bestuur van de Stichting Parents Houses Nederland bestond sinds de oprichting en dus ook in de verslagjaren 2018 en 2019 uit Mr. R(uud) Luchtenveld, voorzitter, Ds. R(ob) Visser, vice-voorzitter, P(eter) Roggeveen, bestuurslid, P(aul) van der Most, Penningmeester en R(obbert)-J(an) van Rooijen, bestuurslid. In 2020 is er wijziging gekomen in de bestuurssamenstelling doordat per 1 mei 2020 Peter Roggeveen is afgetreden en per 1 september 2020 Ninja Verreijt is toegetreden als bestuurslid. Per 13 november 2021 is Sonia Rial Calvo toegetreden tot het bestuur bij wijze van uitbreiding daarvan. Sonia is tevens initiatiefnemer en contactpersoon van twee in Rotterdam tot stand gebrachte nieuwe Parents Houses.

Helaas is de stichting Parents Houses Nederland evenals in 2020 belemmerd in activiteiten door de maatregelen ter bestrijding van het coronavirus. Zo moest het bestuur opnieuw besluiten om de aanvankelijk voor 2020 geplande expertmeeting voor nieuwe initiatiefnemers uit te stellen.

Tijdens zo'n expertmeeting zouden meerdere initiatiefnemers vanuit heel Nederland met het bestuur en met elkaar in gesprek kunnen gaan om zodoende ervaringen uit te wisselen en een beter beeld te krijgen van alle aspecten van het oprichten en vervolgens – zonder winstoogmerk - exploiteren van een of enkele Parents Houses in een stad of regio.

Het bestuur heeft uiteindelijk besloten om de kring van genodigden bij een expertmeeting te beperken tot delegaties van 2 personen vanuit de aangesloten Parents Houses en 1 externe gastspreker in de verwachting dat daardoor in het voorjaar een fysieke bijeenkomst mogelijk zou zijn. Ook dat bleek echter niet mogelijk, waardoor een nieuwe datum op 20 november werd vastgesteld. Hoewel het bestuur op 13 november nog had besloten in te zetten op een "hybride" bijeenkomst, dus met een aantal fysiek aanwezige deelnemers die naar Amersfoort zouden willen komen en andere deelnemers die via een vergaderlink digitaal zouden

inloggen, bleek dat helaas technisch niet haalbaar. Mede vanwege de snel oplopende gevallen van coronabesmettingen is toen toch besloten tot een uitsluitend digitale meeting van de bestuursleden met de aangesloten Parentshouses (zonder gastspreker). Er is daarbij nuttige wederzijdse informatie uitgewisseld en gediscussieerd, niet in de laatste plaats ook over de gevolgen van coronabesmettingen voor de bezetting van de verhuurbare units in de diverse steden en gemeenten. Eerder waren al protocollen uitgewisseld over hoe te handelen indien onverhoopt binnen een Parentshouse een coronabesmetting werd geconstateerd.

Het bestuur van de Stichting Parentshouses Nederland heeft in 2021 acht keer vergaderd .

- Op 15 januari digitaal
- Op 12 maart digitaal in aansluiting op die ochtend gevoerd digitaal overleg met de aangesloten Parentshouses
- Op 9 april tijdens een fysieke bijeenkomst met inachtneming van de coronaregels (o.a. met inachtneming 1,5 meter afstand) in een nieuw te starten Parentshouse in Lunteren (gemeente Ede)
- Op 7 mei digitaal
- Op 9 juli digitaal
- op 26 en 27 augustus tijdens een “retraite”van het bestuur op uitnodiging van Rob Visser te Vlieland.
- Op 15 oktober te Vuren
- Op 13 november digitaal en op 20 november kort na afloop van de digitale expertmeeting met aangesloten Parentshouses
- Het jaardiner en de daaraan voorafgaand geplande bestuursvergadering in december werd geannuleerd wegens opnieuw fors oplopende aantallen coronabesmettingen en sluiting van de horeca.

Naast de reguliere vergaderingen van het bestuur werden met delegaties van het bestuur diverse activiteiten ondernomen, zoals:

-Overleg met nieuwe initiatiefnemers, die zich via de website of anderszins, bijvoorbeeld naar aanleiding van publiciteit, richten tot de Stichting Parentshouses Nederland met het verzoek om informatie te krijgen over het eventueel starten van een nieuw Parentshouse in een gemeente.

-Per 1 januari 2020 startte de samenwerking tussen de Stichting Parentshouses Amsterdam en de Regenbooggroep bij de exploitatie van de Parentshouses in Amsterdam en de brede regio.

-In 2021 werd een aantal keren digitaal met de projectcoördinator van de Regenbooggroep overleg gevoerd, onder meer over de impact van de coronamaatregelen, de uitbreiding van Parentshouses in Amsterdam en Amstelveen, alsmede de landelijke opzet en uitvoering van het project “onder de pannen” door de Regenbooggroep. Het project “onder de pannen “ richt zich op verhuur van kamers door particulieren aan personen die dakloos (dreigen) te zijn, soms ook in verband met een relatiebreuk. In overleg met de Regenbooggroep is geconstateerd dat die vorm, waarbij de woning ook nog gebruikt wordt door de

eigenaar/verhuurder, zich in het algemeen minder dan Parentshouses leent voor verhuur aan een of meer scheidende ouders die daar ook hun kinderen willen ontvangen en laten logeren.

Tevens is afgesproken dat de Regenbooggroep bij contacten met grote steden buiten Amsterdam over een nieuw te starten project "onder de pannen" die steden er steeds op zal wijzen dat (nieuwe) Parentshouses naast dit project wenselijk zijn en aanbevelen daarover ook contact op te nemen met de Stichting Parentshouses Nederland.

Mede door corona is de Adviesraad die bij de overdracht in 2020 was afgesproken in 2021 niet bijeen gekomen, afgesproken is dat dat in september 2022 in bijzijn van een delegatie van Parentshouses Nederland en Peter Roggeveen (voormalig voorzitter Parentshouses Amsterdam en mede-oprichter en bestuurslid van de Stichting Parentshouses Nederland) wel zal gebeuren.

In 2021 werden in twee nieuwe gemeenten Parentshouses tot stand gebracht, te weten:

- Amstelveen
- Lunteren

Daarnaast zijn in het verslagjaar in de steden Amsterdam en Amersfoort waar al Parentshouses waren nieuwe lokaties met extra units in gebruik genomen; Door vergunningsprocedures die vertraagden moest het beoogde parentshouse bij Wehl te Doetinchem worden uitgesteld tot 2022.

Behalve met de gemeenten waarin een Parentshouses in 2021 tot stand zijn gekomen, werden opnieuw veel gesprekken gevoerd met initiatiefnemers in andere gemeenten. Door de coronamaatregelen was in het grootste deel van het verslagjaar elkaar fysiek ontmoeten onmogelijk of zeer beperkt mogelijk. Daarom is vaak gekozen voor extra telefoneren, maar ook voor het organiseren van digitale vergaderingen (via ZOOM of TEAMS).

Verder is in 2021 in het verslagjaar onder meer tijd besteed aan:

- Nieuwsbrieven naar aangesloten Parentshouses
-
- Gewijzigde wetgeving stichtingen en bestuurdersaansprakelijkheid(-verzekering);
-
- Opkoopbescherming en /of beperking kamergewijze verhuur woningen in diverse (grote) gemeenten;
-
- Wijziging van maximale huur periode van units in parentshouses van 1 naar 2 jaar indien de aangesloten lokale Parentshouses daarvoor kiezen;

- Brief over de wenselijkheid van Parentshouses naar de zgn. “ G44 “ (grote steden met meer dan 100.000 inwoners) voor zover daar nog geen parents-house was gevestigd; Tot deze actie werd door het bestuur besloten op basis van het door de in bestuur in het leven geroepen interne “Task Force Grote Steden” , waarin Ninja Verrijt, Robbert Jan van Rooijen en Ruud Luchtenveld zitting hebben. In het najaar van 2021 zijn rappelbrieven verzonden aan grote gemeenten die tot dan toe nog niet hadden gereageerd.
- Op basis van de gestuurde brieven aan grote steden zijn vele digitale gesprekken gevoerd met gemeenteambtenaren belast met wonen en/of jeugdzorg. Via hen is vervolgens overleg op gang gekomen met diverse woningcorporaties en heeft dit in een aantal grote steden geleid tot de bereidheid om vrije sectorwoningen in te gaan zetten voor gebruik als Parents-house . In andere gemeenten bestaat daarop concreet uitzicht in 2022;
-
- Contact met externe deskundigen, zoals “gezinshuizen” voor de jeugdzorg en gesprek met bestuursdelegatie met prof Peter Boelhouwer op 14 oktober te Delft
- Gesprekken over financiële bijdragen/donaties zoals via “Kerk in actie” en het Oranjefonds.
- .
- Actualisering van de landelijke website tot stand gebracht, waarbij lokale Parenthouse Stichtingen kunnen aansluiten en daar onderdeel van worden met eigen aan te leveren lokale informatie binnen het landelijke kader.
- Het plaatsen van Parentshouses die dat wensten op de website [123flexwonen.nl](https://www.123flexwonen.nl) . Op die website wordt inzicht gegeven over beschikbare tijdelijke woonruimte voor meerdere doelgroepen, waaronder scheidende ouders
- Gesprekken met eigenaren van vastgoed die vanuit maatschappelijk oogpunt bereid bleken enkele woningen uit hun bezit of nieuw aan te schaffen woningen te gaan inrichten en (doen) verhuren als Parents-house. Die vorm is door het bestuur als welkome aanvulling op de onderverhuur van huurhuizen aanvaard, waarbij wel voorwaarde is dat de uiteindelijk aan de bewoners van Parentshouses in rekening te brengen huur per unit maatschappelijk aanvaardbaar en betaalbaar dient te zijn. De op deze wijze tot stand gebrachte Parentshouses in Rotterdam worden daarbij als pilot project gezien
- Het geven van interviews aan nationale of lokale media , onder meer in De Telegraaf en de Volkskrant, maar ook voor lokale bladen en/of regionale

radio of TV-programma's en door het uitgeven van persberichten bij de oprichtingen of uitbreiding van het aantal Parentshouses in een gemeente of regio, werd extra publiciteit voor de Stichting Parentshouses Nederland en/of aangesloten lokale Parentshouses bereikt. Dit leidde veelal weer tot nieuwe gesprekken met personen of (kerkelijke-) instanties die een Parentshouse in een andere gemeente willen gaan oprichten.

- Het drukken van een nieuwe flyer , het opstellen en drukken van een factsheet met gegevens over de Stichting Parentshouses Nederland en aan de binnenzijde info over de betreffende lokale parentshouses